

**ALANYA ALAADDİN KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ**  
**DERS KATALOG FORMU**

Dersin Adı						
YAPI İŞLETMESİ						
Kodu	Yarıyılı	Kredisi	AKTS Kredisi	Ders Uygulaması, Saat/Hafta		
				Ders	Uygulama	Laboratuvar
INS 307	5	3	5	3	0	0
<b>Bölüm / Program</b>	İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ BÖLÜMÜ / İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ					
<b>Dersin Türü</b>	Zorunlu			<b>Dersin Dili</b>	Türkçe	
<b>Dersin Önkoşulları</b>						
<b>Dersin mesleki bileşene katkısı, %</b>	<b>Temel Bilim</b>	<b>Temel Mühendislik</b>	<b>Mühendislik Tasarım</b>	<b>İnsan ve Toplum Bilim</b>		
			100			
<b>Dersin İçeriği</b>	Temel kavramlar, Yapı üretim sürecinin paydaşları, Yönetimin düzeyleri, İnşaat Projelerinin Yönetimi: İnşaat projelerinde Kalite Yönetimi, Maliyet Yönetimi, Organizasyon Yönetimi, Proje Temin Yönetimi, Zaman Yönetimi, Kaynak Yönetimi, Risk Yönetimi, İletişim Yönetimi, Bütünleştirme Yönetimi, İnşaat İdaresi: Teklif Süreci ve İhale yönetimi, Şantiye Yönetimi, İş İlerlemesi ve Hakediş Yönetimi, Anlaşmazlıklar ve Çözümleme Yöntemleri, Geçici ve Kesin Kabuller ve Projenin Tamamlanması.					
<b>Dersin Amacı</b>	Dersin amaçları şunlardır; 1. İnşaat projelerinde yönetim bilimleri teorisini öğretmek 2. İnşaat mühendislerinin inşaat projelerindeki rol, işlev, yetki ve sorumluluklarını öğretmek, 3. Öğrencileri, inşaat sektöründe her düzeydeki yönetsel/idari problemler ve çözümleri konusunda bilgilendirmek 4. Öğrencilere inşaat projelerinde karar verme süreçlerinde kullanacakları yöntem, yaklaşım, teknik ve araçlara ilişkin beceri kazandırmak.					
<b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>	yapım projelerinin programlanması süre yönetimi nakit akış					

<b>Ders Kitabı</b>																									
<b>Diğer Kaynaklar</b>	-																								
<b>Ödevler ve Projeler</b>																									
<b>Laboratuar Uygulamaları</b>																									
<b>Bilgisayar Kullanımı</b>																									
<b>Diğer Uygulamalar</b>																									
<b>Başarı Değerlendirme Sistemi</b>	<table border="1"><thead><tr><th><b>Faaliyetler</b></th><th><b>Adedi</b></th><th><b>Değerlendirmedeki Katkısı, %</b></th></tr></thead><tbody><tr><td>Ara Sınav</td><td>1</td><td>20</td></tr><tr><td>Kısa Sınav</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Ödev</td><td>3</td><td>30</td></tr><tr><td>Devam</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Uygulama</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>Proje</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Yarıyıl Sonu Sınavı</td><td>1</td><td>50</td></tr></tbody></table>	<b>Faaliyetler</b>	<b>Adedi</b>	<b>Değerlendirmedeki Katkısı, %</b>	Ara Sınav	1	20	Kısa Sınav	0	0	Ödev	3	30	Devam	0	0	Uygulama	1	0	Proje	0	0	Yarıyıl Sonu Sınavı	1	50
<b>Faaliyetler</b>	<b>Adedi</b>	<b>Değerlendirmedeki Katkısı, %</b>																							
Ara Sınav	1	20																							
Kısa Sınav	0	0																							
Ödev	3	30																							
Devam	0	0																							
Uygulama	1	0																							
Proje	0	0																							
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	50																							

DERS PLANI		
Hafta	Konular	Dersin Çıktıları
1	Sınıflandırma yapıları, WBS, OBS, CBS	
2	metraj hazırlama prensipleri	
3	metraj hazırlama prensipleri	
4	zaman yönetimi teknikleri	
5	MS-Project programına giriş	
6	Toprak işlerinin programlanması	
7	Kalıp işlerinin programlanması	
8	Beton İşlerinin programlanması	
9	Donatı işlerinin programlanması	
10	ince işlerin programlanması	
11	ince işlerin programlanması	
12	nakit akış	
13	nakit akışın programlanması	
14	gecikme analizi	
<b>Programın Mezuna Kazandıracığı Bilgi Ve Beceriler (Programa Ait Çıktılar)</b>		
Katkı Düzeyi: 1: Çok düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok yüksek		

	PSIRA				Toplam
	P01	P02	P09	P10	
Tüm	2	3	3	4	12
Ö01	3	3	3	4	13
Ö02	2	3	3	4	12
Ö03	2	3	3	4	12
Toplam	9	12	12	16	49

<b>Düzenleyen (Prepared by)</b>	<b>Tarih (Date)</b>	<b>İmza (Signature)</b>
---------------------------------	---------------------	-------------------------

Bu belge, Üniversitemiz kayıtları esas alınarak ilgili programda yürütülen dersler için girilen ders içeriği verilerine göre internet ortamında düzenlenmiştir. Belge içeriğinin doğruluğu <https://obs.alanya.edu.tr/oibs/bologna/> linkinden kontrol edilebilir.